

مشاوره، اجرا، تامین محصول

آب بیدی منفی

ISO-GEL

technical and engineering complex

www.isogel.ir

مجموعه فن و مهندسی ایزو ژل

آب بندی منفی در ساختمان ها چیست؟

آب بندی منفی، یک روش پیشرفته در ساختمان سازی است که هدف آن جلوگیری از نفوذ آب در طبقات زیر زمین به داخل ساختمان است. این روش بر اساس استفاده از عایق های مناسب و سیستم های تخلیه آب موثر برای ایجاد یک محیط خشک و ایمن در ساختمان ها متمرکز است. به این ترتیب، آب بندی منفی کمک می کند تا از آسیب های ناشی از نفوذ آب به ساختمان، مانند رطوبت، پوسیدگی ساختمان، و بروز مشکلات سلامتی و ایمنی، جلوگیری شود.



ISO-GEL

technical and engineering complex

www.isogel.ir

مجموعه فن و مهندسی ایزو ژل

آب‌بندی منفی توسط عایق‌های دوجزئی پایه‌سیمان

• عایق‌های دوجزئی پایه سیمان

عایق‌های دوجزئی پایه سیمان نوعی از مواد عایق‌کاری هستند که برای حفاظت از سطوح مختلف در برابر نفوذ آب و رطوبت استفاده می‌شوند.

این نوع عایق‌ها از دو جزء تشکیل شده‌اند:

جزء پودری (پایه سیمانی) و جزء مایع (رزین‌ها و پلیمرها). ترکیب این دو جزء باعث ایجاد یک لایه محافظ با ویژگی‌های مکانیکی و شیمیایی مطلوب می‌شود.



ISO-GEL

technical and engineering complex

www.isogel.ir



مجموعه فن و مهندسی ایزو ژل

در چه بخش هایی از ساختمان استفاده می شود؟

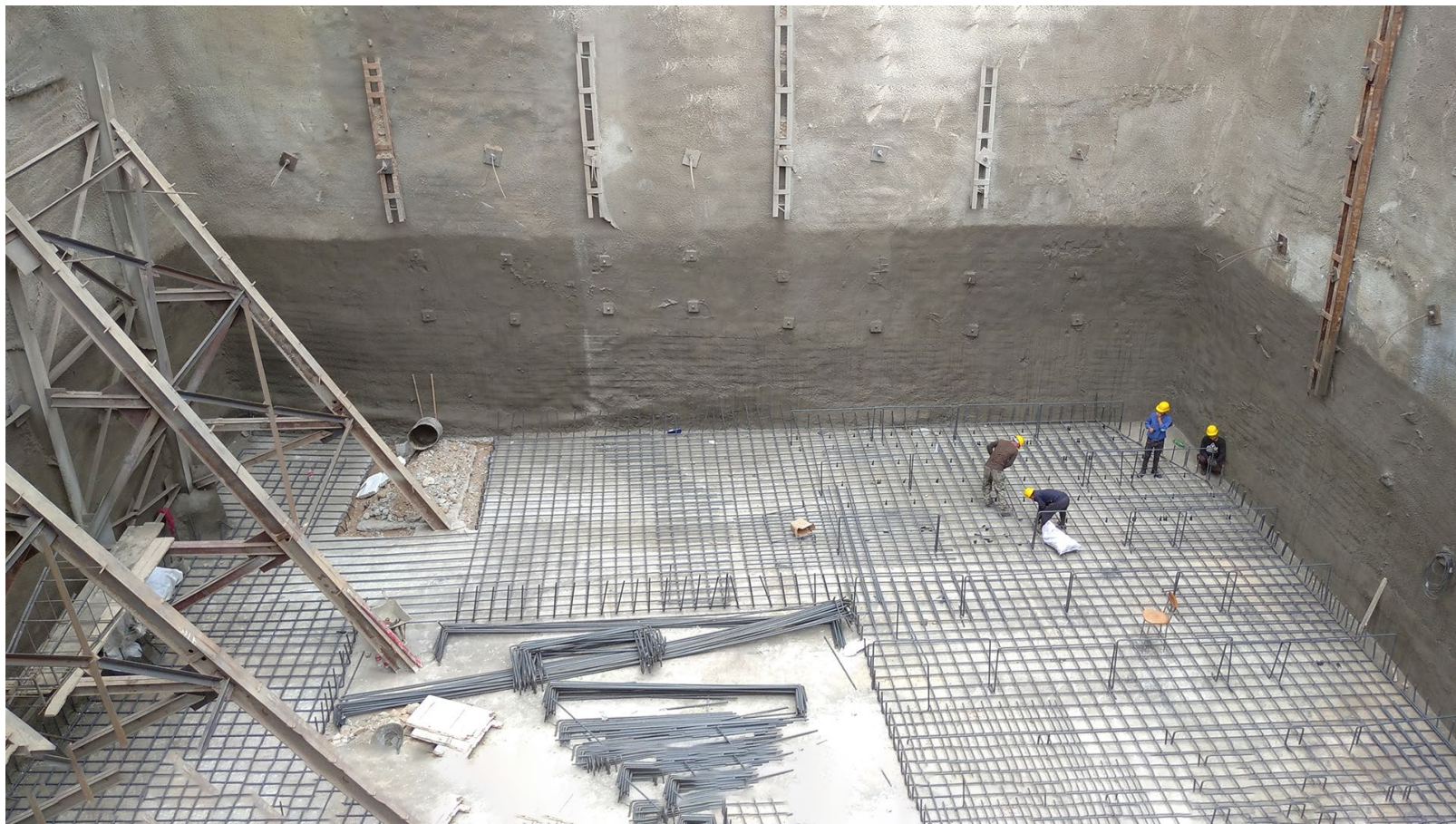
۱- دیواره گودبرداری

۲- چاله آسانسورها

۳- رطوبت از کف دیوارهای قدیمی

۴- رطوبت دیوار زیر زمین

۵- طبقات منفی ساختمان ها



ISO-GEL

technical and engineering complex

www.isogel.ir

مجموعه فن و مهندسی ایزو ژل

آب بندی منفی

مراحل اجرای آب بندی منفی

۴. آماده سازی سطح دیوار : - تمیزکاری سطح : دیوار باید کاملاً تمیز و عاری از گرد و غبار، روغن، رنگ های قدیمی و هر گونه آلودگی باشد.
۴. پرایمینگ (پایه گذاری) : - استفاده از پرایمر : برای بهبود چسبندگی پوشش پلیمری به سطح دیوار، از یک پرایمر مناسب استفاده می شود. پرایمر باید به صورت یکنواخت و با ضخامت مناسب بر روی سطح اعمال شود.
۴. اعمال پوشش پلیمری : - روش اعمال : پوشش پلیمری می تواند به صورت پاششی، با استفاده از غلتک، یا با قلم مو اعمال شود. باید به صورت یکنواخت و در چند لایه اعمال شود تا اطمینان حاصل شود که هیچ نقطه ای بدون پوشش نمانده است.
۴. نصب سیستم های زهکشی (در صورت نیاز) : - سیستم زهکشی : برای کاهش فشار آب و هدایت آن به خارج از محیط گودبرداری، سیستم های زهکشی مناسب مانند لوله های زهکشی و فیلترهای ژئوتکستایل نصب می شوند.
۵. تست و ارزیابی : - آزمایش نهایی : پس از اتمام کار، باید سیستم به دقت تست و ارزیابی شود تا از کارایی و عملکرد مناسب آن اطمینان حاصل شود. آزمایش می تواند شامل تست های نفوذ آب یا بررسی بصری باشد.

ISO-GEL

technical and engineering complex

www.isogel.ir

مجموعه فن و مهندسی ایزو ژل



برخی از پروژه های انجام شده
آب بندی منفی

نوع عایق : عایق گودبرداری

مجتمع تجاری اداری اشرفی

تهران، تقاطع اشرفی اصفهانی، مرزداران



برخی از پروژه های انجام شده
آب بندی منفی

نوع عایق : عایق زیر زمین

ساختمان مسکونی

تهران، خیابان ظفر



برخی از پروژه های انجام شده
آب بندی منفی

نوع عایق : عایق طبقه منفی ۱۰

ساختمان تجاری اداری ولیعصر

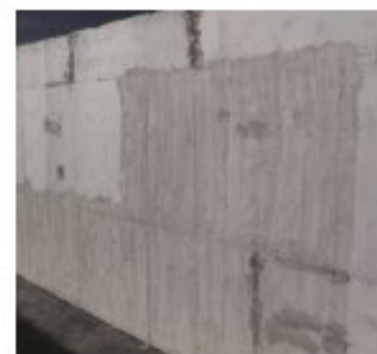
تهران، خیابان خیابان ولیعصر، نرسیده به تجریش



نوع عایق : عایق دیوار حائل

کارخانه ظریف مصور

شهرک صنعتی هشتگرد



ISO-GEL

technical and engineering complex

مجموعه ایزو ژل از افرادی با تجربه و متخصص با آرمان تولید و ارائه چسبها و عایقهای ساختمانی برتر، در صنعت ساختمان و عایقبندی تشکیل شده است.

اعضای تیم ما با داشتن دانش فنی عالی و تجربه بی نظیر، به راهکارهای نوآورانه و با کیفیت برای پروژههای مختلف اعم از آببندی استخر، سونا، جکوزی، توالت، حمام، آشپزخانه، پشت بام، تراس و نمای ساختمان ارائه می دهند.

تیم ما متعهد به ارائه خدمات با کیفیت و بهترین راهکارهای تکنولوژیک در زمینه عایقبندی است که اطمینان حاصل می کند که پروژههای شما با بهترین عملکرد و ماندگاری انجام شود.

مجموعه فنی و مهندسی ایزو ژل



ISO-GEL

technical and engineering complex

www.isogel.ir